

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΩΝ

**Προϋπολογισμός Εσόδων και Δαπανών
του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης (ΚΟΑΓ)
για τα έτη 2021-2023**

Σύμφωνα με το εδάφιο 3 του άρθρου 3 των περί Νομικών Προσώπων (Ψήφισις Προϋπολογισμών) Νόμων του 1987 έως 1990 (Νόμοι 194/87, 318/87, 52/88, 69/89 και 9/90):

«Έκαστος Προϋπολογισμός του οικείου νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου και πας συμπληρωματικός προϋπολογισμός αυτού υποβάλλεται εις την Βουλή των Αντιπροσώπων, υπό μορφήν νομοσχεδίου, κατόπιν επεξεργασίας αυτού υπό του Υπουργικού Συμβουλίου, υπό του κατά περίπτωσιν καθ' ύλην αρμόδιου Υπουργού προς ψήφισιν.»

2. Ο Προϋπολογισμός του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης (ΚΟΑΓ) για την οικονομική χρήση του έτους 2021 (που επισυνάπτεται ως Παράρτημα) προβλέπει **έσοδα €17.233.000** και **έξοδα €18.411.490** με προϋπολογιζόμενο υπόλοιπο κατά την 31.12.2021 €5.927.701.

3. Το ποσό των **εσόδων** θα προκύψει *κυρίως* από:

- (α) €6.370.000 από εισπράξεις από πώληση κατοικιών και οικοπέδων (Κεφ. 1),
- (β) €520.000 από τόκους εισπρακτέους (Κεφ. 2),
- (γ) €10.000.000 έσοδα από τις πολιτογραφήσεις ξένων επενδυτών στην Κύπρο και πρόσθετο συντελεστή δόμησης (Κεφ. 3). Στον υπό αναφορά προϋπολογισμό υπολογίστηκαν 100 υπό εξέταση αιτήσεις που αναμένεται να εγκριθούν και εισπραχθούν το 2021 €9.950.000 και €50.000 για τον συντελεστή δόμησης,
- (δ) €343.000 από άλλα έσοδα (Κεφ. 5)

4. Οι **δαπάνες** του Οργανισμού για το 2021, προϋπολογίζονται στο ποσό των **€18.411.490**. Από το ποσό αυτό:

- (α) €1.818.490 αφορούν αποδοχές προσωπικού (Κεφ. 1),
- (β) €602.000 αποζημιώσεις, αμοιβές και άλλα ωφελήματα (Κεφ. 2)
- (γ) €805.200 λοιπές διοικητικές δαπάνες (Κεφ. 3)
- (δ) Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες αναμένεται να ανέλθουν στο ποσό των €8.510.00 (Κεφ. 4),
- (ε) ποσό €6.575.200 έχει περιληφθεί για αποπληρωμές δανείων/οφειλών επιστροφές ποσών Σχεδίου Χαμηλά Αμειβομένων (Κεφ. 5)
- (ζ) έχει περιληφθεί ποσό €100.000 για μη προβλεπόμενες δαπάνες και αποθεματικό (Κεφ. 7)

5. Το Υπουργικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρία του που πραγματοποιήθηκε στις 17/2/2021, ενέκρινε τον Προϋπολογισμό του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης για τα έτη 2021-2023 και εξουσιοδότησε τον Υπουργό Εσωτερικών να τον καταθέσει στη Βουλή των Αντιπροσώπων για ψήφιση.

6. Ο Υπουργός Εσωτερικών, με την παρούσα Εισηγητική Έκθεση καταθέτει στη Βουλή των Αντιπροσώπων το Νομοσχέδιο με τίτλο «περί Προϋπολογισμού του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης για τα έτη 2021-2023 Νόμος» για ψήφιση, σύμφωνα με το άρθρο 3 των περί Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ψήφισις Προϋπολογισμών) Νόμων του 1987 έως 1990.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Ημερ.: 19 Φεβρουαρίου, 2021